

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. :
Cont.pers.: VERHULSEL TOM
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0496/80.76.06
e-mail: tomengaelle@gmail.com



ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5935429
Voorl. verslagnr.:
Datum: 12/12/2022

Klant / Opdrachtgever:
VERHULSEL TOM
SINT-GUMMARUSSTRAAT 11
2500 LIER

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 408 VERSCHOREN CHRIS
Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** VERHULSEL TOM **Adres:** SINT-GUMMARUSSTRAAT 11
Installateur/verantw. werk: **Naam:** ONBEKEND **Adres:** ONBEKEND **B.T.W.:**
Adres installatie: SINT-GUMMARUSSTRAAT 11 LIER 2500 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:**
EAN nr.: NVS **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** **Nachteller nr.:**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Afwijking deel 8 Boek 1*: toegepast **Installatiedatum:** voor 01/10/81 + voor 01/06/2020
(* Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt
Datum: 12/12/2022

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** _ **Isolatieplaat:** _
Nom. spanning: 1 x 240V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 2p 40A **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: **kabeltype:** _ **aantal geleiders:** 2 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: **kabeltype:** MAATSCH **aantal geleiders:** _ **doorsnede:** _ mm²
Aardverbinding: **aard:** individueel **bereikbaarheid:** zie inbreuk
Aardelektrode: **type:** _ **sectie:** _ mm²
Diff. schakelaar: **algemene:** 2p 40A/30mA **bijkomende:** 2p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: niet aanwezig referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: niet in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 3 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 2+25+8

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 0.4 MOhm **Spreidingsweerstand:** _ Ohm
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: **rechtstreekse aanraking:** niet in orde **onrechtstreekse aanraking:** niet in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** niet in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	1. (STD I1.1) Eëndraadschema ontbreekt 2. (STD I1.2) Situatieschema ontbreekt 3. (STD I2.4) De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5 MΩ. 4. (STD I2.5) Continuïteit van PE geleiders is niet in orde. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.3.1) 5. (STD I3.5) Meetklem in aardgeleider is niet aanwezig, of is moeilijk bereikbaar.(dus niet gemeten) 6. (STD I4.1) Verdeelbord(en) is (zijn) niet conform met EN 60439 en klasse I of II.(KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.5.1a) 7. (STD I4.8) Er zijn openingen in behuizingen en/of afschermingen. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.1b) 8. (STD I4.9) Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.3/5.1.6) 9. (STD I4.14) Invoer geleiders in bord is niet volgens regels van goed vakmanschap uitgevoerd. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.6.1) 10. (STD I4.17) Bescherming tegen directe aanraking is niet verzekerd.(zwart bord) 11. (STD I5.7) Algemene verzegelbare diff. in begin installatie ontbreekt. (er staat nog een zwart bord voor) 12. (STD I5.18) Diff. schakelaar verzekert niet onderbreking van alle actieve geleiders. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.5.3c) 13. (STD I6.4) Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, Diazed smeltveiligheden en Diazed automaten zijn niet aanwezig. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.5.5a) 14. (STD I8.4) De invoer der geleiders is niet uitgevoerd zodat een continue bescherming verzekerd is. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.6.1) 15. (STD I8.6) De leidingen moeten over hun ganse lengte met gepaste bevestigingsmiddelen vast gemaakt worden. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.9.5) 16. (STD I8.15) Aanlegwijze (inbouw, opbouw, traject, doorvoeren, verbindingen, buizen, goten) is niet correct uitgevoerd. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.2) 17. Sommige stopc:lichtssch hangen uit de muur

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.
- Voor de Technisch Directeur,

Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf

VERSCHOREN Chris
 GSM: 0493/246.113
 chris.verschoren@ocb.be